



【第7回】 2021年度：空き家調査結果のお知らせ

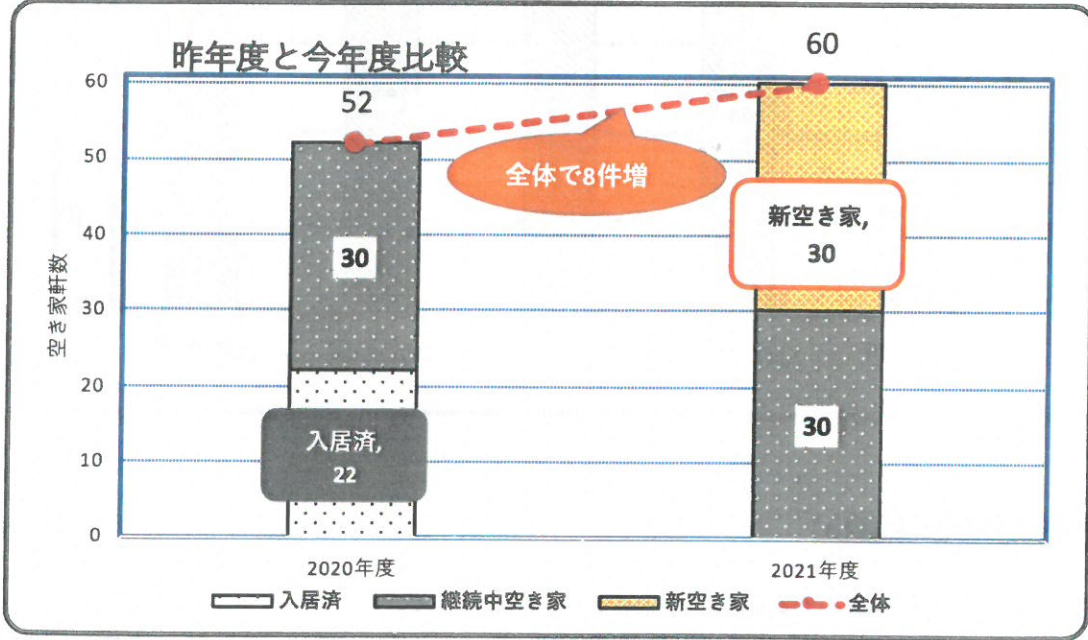
新型コロナウイルスで、まだまだ不安な日々が続く中、自治会活動にご協力いただき有難うございます。昨年11月に、各支部長・班長にご協力いただき空き家の実態調査を行いましたので、ご報告致します。

この調査は空き家と思われる家屋の樹木・雑草の繁茂、家屋の劣化や破損等を確認し、柏ビレジの住環境の維持改善及び防犯・防災上の観点からの対応を目的として実施致しました。

1. 空き家軒数

①今年度の空き家合計は60軒でした。（昨年度より8軒増えました。）

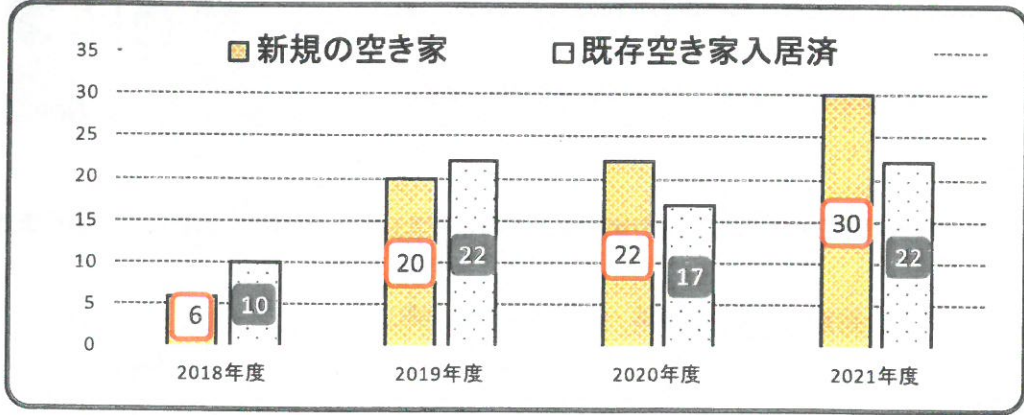
新規空き家は30軒増えましたが、今までの空き家に22軒入居され住民の入れ替わりは進んでいます。



②2年目の空き家は22軒ありましたが、今年度13軒入居済みです。

3年目以降は9軒入居済みですが、長年空き家状態の傾向があります。

③年度別では新規空き家は毎年増えていますが、今までの空き家に入居される方も多く状況は流動的です。

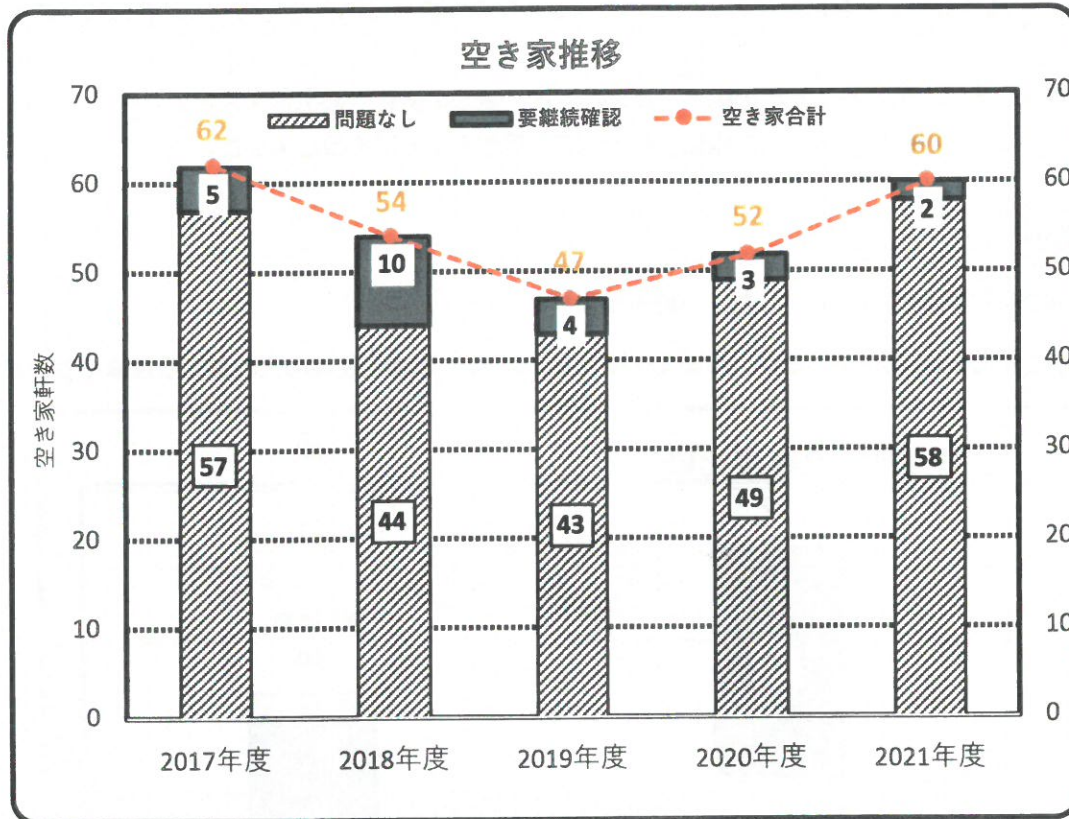


2.経過と調査結果

①近年、空き家は増加傾向です。

②売り出し中や自主的に管理されてる方が多く、廃墟化傾向の空き家はありませんでした

が2軒のみ支部内から要望もあり、市役所の住宅政策課（空き家対策）に対応依頼しました。



3.自治会からのお願い

- ・ 今後は、更に高齢化が進み空家率が高くなる事が予想されます。
空き家問題は、まちづくりアンケートでも一番の関心事であり継続管理の必要があります。
- ・ 柏ビレジは、緑多く閑静な住宅街で尚且つ東京の通勤圏内でもありテレワークにもおすすめです。
お知り合いの方にも是非その良さをお話してください。
- ・ 転入者のご近所の方は、自治会入会斡旋のご協力をお願い致します。
- ・ 転居される方は、自治会に必ず退会届の提出をお願い致します。



時代とともに、空き家状況も日々変化しておりますが「住み続けたい街」を目指し活動してまいります。

環境維持と防犯の為に、皆様の更なるご理解・ご協力をお願い致します。

以上