

環境維持委員会

委員会便り

下水道委員会

ビレジが誕生して32年が経過しましたが、高齢化・環境維持・空き家対策等、時代の流れに即した様々な対応がますます身近な課題となっています。

下表に掲げた課題は、ビレジが現在抱えている喫緊の課題と認識しております。

これらの案件を解決すべく、自治会では、自治会ばかりでなく、役員OB、サポーター各団体のご理解・ご支援・ご協力を得て、去る7月12日に第一回委員会を開催しました。現在課題毎に各部会を設置し活動している最中です。

取り上げる課題	
1	空き家対策(樹木繁茂、景観維持、防犯、会員管理)
2	入居・退会管理、規則等の知らしめ、規則遵守の徹底)
3	大雨・冠水・ビオトープ対策
4	今後増える、建て替えにともなう建築基準の遵守・監視、美観(含むアンテナ)の維持
5	街路樹剪定・消毒における市との連携
6	ゴミ対策
7	その他

皆様こんにちは。下水道委員会事務局の村上です。柏ビレジの下水道は本年7月に柏市に移管され、これに伴い、役割を終えた第二中継ポンプ場跡地が、8月に東急不動産から柏ビレジ自治会に無償譲渡されました。この跡地の利用方法につきましては様々なご意見が寄せられており、下水道委員会ではこのたび、この跡地をどのように活用するのが私達にとって有効か、住民の皆様から広くご意見・ご希望をアンケートにて伺うこととしました。そのアンケートでは、汚水処理場跡地の再開発にあたっての東急不動産への要望についてもお伺いしますのでご協力下さい。下水道委員会では今年度、その他、柏市への下水道移管後のトラブル対応、汚水処理場跡地が宅地分譲となった場合の自治会や各団体の関与の方法についても検討してまいります。この一年よろしくお願い致します。



活性化委員会「IVY-LABO」便り



IVY-LABOオープン記念パーティ

「IVY-LABO」オープン (4月26日)

東京大学大学院新領域創成科学研究科と柏ビレジ活性化委員会の共同プロジェクトである空き店舗活性化の「IVY-LABO」が完成し、住民、東大関係者、東急グループの皆様をはじめ約100名のご出席を頂き盛大に催されました。常設の小箱ショップや2015年3月末迄に様々な催事の実証実験を行います。出席者からはビレジの新しい交流拠点としての期待が寄せられました。

「防犯セミナー」開催 (8月19日)



大きな社会問題となっている「振り込め詐欺」、「悪徳商法」について、千葉県柏警察署の生活安全課 野上係長様より益々巧妙さを増しているその犯罪手口等が披露され、対応の注意点をきめ細かに説明を頂き、又参加者より多くの質問が出るなど高齢者の多いビレジにとって説得力のあるセミナーとなりました。自治会幹部、新樹会幹部、ビレジサポート幹部、住民の皆様、約30名の出席をいただきました。

「IVY-KIDZ-LABO」開催 (7月18日・8月26日)



住民K様のご厚意により、「IVY-KIDS-LABO」として子供たちが自由に工作できる子供工作教室が開かれました。沢山の子どもたちとお母様方も参加され、東大今井さんの科学実験「空気砲」に大はしゃぎで世代交流の場としても成果を上げました。子どもたちの真剣に取り組む表情が印象的でした。(きれいなケーキもできました)



その他の催事では、水彩画サークル、ビレジサポート「魚屋さん」、商店街七夕抽選会、介護予防セミナー、千葉県JAICAシニアボランティアによる「異文化体験」セミナー、リフォーム相談会等、様々な催事をおこなっております。

また、9月～12月の毎月第2火曜日には、「豊かな老後を迎えるために知っておきたい基礎講座」をシリーズで実施しております。

今後も自治会回覧版にてご案内を致しますので皆様の参加、企画の要望等IVY-LABOまで遠慮なくお寄せください。

ゴミに関する回覧の一部を再掲します！

自治会では8月9日付で「自治会ゴミ出しルールの確認とお知らせ」を回覧しましたが、その中で皆さんの関心が高い、「ネット・シート」と「ゴミBOX」に関する部分を再掲しますので参考にして下さい。

○ネット・シートの痛みが激しくなっていますので、前回の交換から2年経過後であれば、4000円(税込)を限度に交換の実費を補助します。班長から支部長に請求して下さい。

○以下の条件の下、ご要望があれば、ネットに代え、ゴミBOX(アルミフレームとネットによる、折り畳みゴミBOX)に対し補助します。

【ゴミBOX補助の条件】

1. 道路にはみ出て交通の妨げにならないこと。
2. ゴミ提供者全員で管理し、責任を負うこと。
3. ゴミ提供者全員の書面による賛成があること。収集場所が自治会員以外の隣家にも接している場合は、その隣家の賛成も必要。
4. BOXを導入しても、従来のゴミ収集場所は変更しないこと。
5. BOX置き場は、交差点から5m以上離れていることが望ましい。
6. ゴミ収集が終わったら、毎回BOXを畳み、回収・持ち帰ること。
7. 市の承認乃至は黙認があること。
8. 市・警察から行政指導があった時はそれに従うこと。
9. 以上の条件を満たし導入する場合は、40,000円を限度に実費を補助します。支部長は導入より事前に、型番と金額を環境部に提出して下さい。(今年度10台まで。超える場合には来年度に対応致します。)