



第5号

柏ビレジ・ニュース



1984年9月29日

盛大にビレジ夏祭り開く'84 過去最高の三千人の人出

柏ビレジ恒例の夏祭りは、八月二十五日（土曜日）約三千人を集めて盛大に開催されました。

午後一時、開催の合図を告げる花火が打ち上げられると、大人みこしや子供みこし、花車が中央会場になったお祭り広場に運ばれ、自治会役員が最後の飾り付け。午後四時、花野井小学校器楽部の鼓笛隊を先頭にみこしがスタートしました。パレードのコースはお祭り広場から案内所交差点を左折、水辺の公園までで、沿道には数百人の住民が声援を送りました。

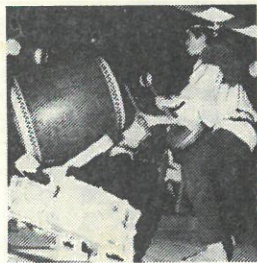
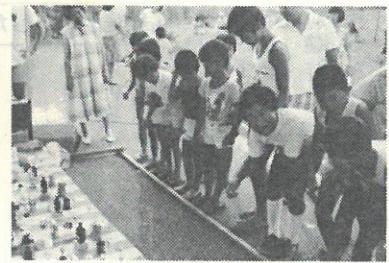
午後七時、近隣自治会長のあいさつの後、盆踊りが始まり、各支部長さんが自慢ののど



をカラオケで競演、吉田流盆太鼓の組み太鼓も披露されて過去最高の見物客でにぎわいました。

夏祭り最後に打ち上げた花火は五十発。一本四寸玉で平均十八万円もするもので、高さ百m、幅約八十mにわたって夜空を二十分間にわたって色どりしました。

夏祭りには東急不動産や田中地区町内会などから五十二万一千円の寄付金が集まりました。来年はさらに趣向を凝らした祭りになる予定です。



体育の日に 田中地区運動会

十月十日体育の日に田中中学校グラウンドで田中地区運動会が開催されます。この運動会は田中地区十七町会の住民のふれあいの場として行なわれており、

昨年は二千五百名以上の住民が参加され、今年で二十三回目を迎えることになりました。

柏ビレジは、一昨年よりこの大会に参加し昨年は十七町会中八位の成績を収めました。

今年ビレジの仲間にも新たに加わった方々を含め、出来るだけ多くの方の参加を得て楽しい一日を過ごしたいと思えます。

子供、男性、女性、お年寄りの方々が参加できる種目が沢山用意されておりまして皆様ふるって御参加下さい。詳細は追って回覧で御連絡します。

(体育部)

汚水処理問題 検討へ

住民の皆様方の中で汚水処理の経費、大改修充当金のあり方、他の地域とのバランスの問題など様々な疑問が

高まっています。

汚水処理については東急不動産と皆様方の個別の契約となっており、自治会としては料金の徴収について関係ありませんが、様々な疑問については調査、検討することになりました。

この検討は汚水処理場のあり方などを長期に扱うもので、この結果を皆様にお知らせいたします。東急側より汚水処理費未納の方がいらっしゃるとのことです。皆様方のご理解を求めています。

(汚水処理検討委員会)

派出所も ない町

パンフレットで、あるいはビレジ内の立看板で「派出所予定地」「中学校予定地」の文字を見てあなたはどんなイメージを描きますか。「ここに派出所があそこには中学校がやがて建設される」と期待しますか。それとも「予定は未定だから」とまづ疑いますか。

答えは「用地は準備した。あとは住民の努力と行政当局の対応次第では実現も可。但し時期は未定」というのが正解。頼りないこと

甚だしいのです。

多色刷りの美しいパンフ、アイビーをあしらった小粋な立看板（もつとも古びて汚れも目立つけど）、セールの将来像：これがどうして入居後となると「予定はあくまで予定にして」となるのでしよう。分譲価格にはこうした付加価値も含まれている筈、と思つたのは早トチリであつたのか。これが業界の常識だよ、の声も聞かえてきそうですが、自治会を通じて事情を知つたズブの素人には正直不可解千万。

とはいえ「派出所も中学校もない町」となつて困るのはわたしたちです。環境部はまず派出所設置の実現を目玉に活動中です。

そのうち署名陳情のお願いもする予定ですがよろず皆様のアイデア御意見も歓迎します。

(渡辺環境部長)

テニスクラブ の皆様へ

柏ビレジテニスクラブは十一月に男女別ダブルスチーム対抗戦を予定しています。初心者の方もふるって御参加下さい。詳しいことは、テニスクラブ役員まで。

ビレジ子供会 設立へ

柏ビレジ子供会の設立発起人が設立されました。各支部から三人ずつ集め、合計二十一人。柿田さんが代表。

自治会館建設 具体化へ

岡井副会長を座長に自治会館設立委員会（自治会役員各部長さん）が設立され、会館作りの青写真が出てきました。東急案によると建坪三〇坪、会館と敷地は東急所有となつていますが、手狭なため、なお交渉の必要がありそうです。

花野井選出市議に 電話で陳情を

ビレジが抱える問題、例えば中学校建設や保育所誘致など自治会のできる範囲は限られています。こんなときに相談に乗ってもらえるのが地区の議員さん。花野井地区には無所属の小谷昇氏（31・5710）と、民社党の津田悦弘氏（31・6138）の二人の議員が選出されています。二氏とともに総務常任委員会に所属、活躍が期待されています。

ビレジ住民は都会型、苦情もチラホラ

東急アンケート調査結果

趣味はテニス。夫婦とも都会出身で二人の子どもはピアノか水泳に通わせ、夫の留守中に奥様はお華をたしなみ、週一回はジャズダンス。柏ビレジに住む平均的ファミリー像がここのはどまどまった東急不動産のアンケート調査で浮き彫りにされた。

アンケート結果によると、ビレジ夫婦の平均年齢は男女とも三〇代後半が最も多く、全体の約三分の一強。出身地は東京が夫婦とも三〇前後でトップ。

次いで大阪、兵庫の順で、妻が長野、千葉出身というのも目立ちました。家族は未就学の乳幼児か小学校低学年の子供を二人持つのが六七％を占め圧倒的。ビレジ購入の動機は環境が良く、通勤に便利となつています。

回答者(大半は奥様)の趣味は、テニスと答えた人が四八％強と最も多く、次いで約一〇％の人が料理やダンス、そして書道、編物、油絵、英会話、体操、お茶、お華、ヨガの順となつています。子供の通わせる習い事としては、ピアノが全体の四四％強、水泳が三八％強、学習塾二九％弱、次いで書道や英会話スクール、ヴァイオリン、絵、エレクトーン、剣道、サッカーの順。学習塾が第三位で意外と低かったのは、子供たちがまだ受験年齢に達していないことを示しているのでしょう。

しかし、子供の教育についての項目では「点数で子供を評価せず、のびのび生活させたい」「恵まれた環境の中で心身共に鍛練させたい」と答えた「良識派」のご両親も多かったのも特徴的でした。

着工は柏市教育委員会の出方待ちを決めこんでいるだけ。ビレジの入居状況と住民の強力な働きかけがカギになりそうだ。

その他の要望を列挙すると、ビレジ内にプールが欲しい、犬の糞害、鳴き声がうるさい、病院建設予定地に耳鼻科、眼科がない、柏駅西口行きのバスの増便、銀口の開店を午前九時に、変質者が出る。派出所を作つて、郵便局がない、バイクの騒音、路上駐車が多い、見通しの悪い交差点にミラーを、植木の盗難が多い、街区の掲示板の字が小さい、など。

アンケートでビレジ住民の要望、意見を募つたところ、最も関心の高かったのが中学校の建設問題。この問題については東急側は「来春にビレジの造成工事が完了するときに市側に土地の提供をする」と解答しているだけで、

花野井付近にかけて悪臭がする、などの苦情が出ています。東急の善処を求めるべきもの、住民のモラルに訴えるもの、当局に働きかけるべきものと、様々ですが、住民が互いに声を掛け合えば解決の糸口はつかめるかもしれません。

アンケートは東急不動産がビレジ住民全戸を対象に実施、二百二十人が回答したものを自治会員に関心が高いと思われる項目を抜粋し、公表しました。

柏ビレジ南東の江戸坂を登つて右に折れると江戸時代の庄屋風情の豪邸と隣り合わせにイキナノルマンディー調の邸宅が見えるのは皆様お気づきでしょう。この家の御主人が吉田宗弘さんです。奥様は七五年のウインブルドンテニスのダブルルスで優勝したあの沢松(旧姓)和子さん(三三)。お隣りの庄屋風豪邸は宗弘さんのお父上の家で周囲の畑や庭、裏山を合わせると約一万坪も。宗弘さんの家は冬は裏山で

切つた木を暖炉にくべ、オンドル式床下暖房を利用、レンガ作りの煙突から煙をはいっています。

吉田家四十三代目の当主である宗弘さんは学習院を卒業して一時オーストリアで五年間スキーのコーチ、その後家を継いで現在は「柏ローンテニスクラブ」の代表者。奥様が直接手ほどきもし、約六百人の会員はいつもニコニコ顔とか。ちょうど宗弘さんの家がある所は昔、吉田家先代が「千代しょう油」というブランドでしょう油工場を営んでいた跡地で、この辺りでは指折りの名家と言えるでしょう。

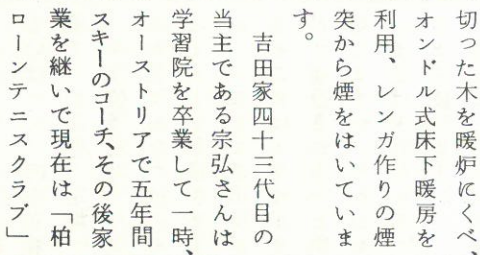
柏ビレジ・サークル活動

野村泰久代表	314584
テニス・コスモス	314584
小林節子代表	3315220
あじさいテニススクール	3315220
岡本代表	312773
ジャズ・ダンス	312773
古野ゆり代表	3211664
田中美容体操	312773
半田代表	312773
山辺和子代表	7414124

柏ビレジ内

マツモトキヨシ(薬の店)	3314813
カット・スタジオ(美容室)	3319909
あさの生花店(フラワーショップ)	3210695
お食事・有希(お座敷あり)	3318002
ブックス・雑誌など(新刊書)	3311378
深瀬青葉(野菜・果物)	3314864
ロイヤル(クリーニング)	3313711
ヘアサロン(アイオカ理髪店)	3218280
松丸酒店(洋酒・ワインも)	3315547
青柳園(茶・海苔・落花生)	3312628
やまとや(パン・ケーキ)	3314812
スリーアツ(文具・事務用品)	3311668
セ・ランセ(グリーン・喫茶)	3313535
東急ストア(北柏店)	3110109

柏ビレジ南東の江戸坂を登つて右に折れると江戸時代の庄屋風情の豪邸と隣り合わせにイキナノルマンディー調の邸宅が見えるのは皆様お気づきでしょう。この家の御主人が吉田宗弘さんです。奥様は七五年のウインブルドンテニスのダブルルスで優勝したあの沢松(旧姓)和子さん(三三)。お隣りの庄屋風豪邸は宗弘さんのお父上の家で周囲の畑や庭、裏山を合わせると約一万坪も。宗弘さんの家は冬は裏山で切つた木を暖炉にくべ、オンドル式床下暖房を利用、レンガ作りの煙突から煙をはいっています。



北歐調大邸宅の御主人
吉田宗弘さん(四二)
奥様は女子テニスの元チャンピオン
沢松和子さん

〇：最近、ビレジ内で傷害事件が発生。痴漢が出たり、盗難の例も増えています。派出所設置のため須藤総務が奮闘中。

〇：自治会作成のビレジ入居者名簿のインプットが終了。住所、氏名、電話番号、職業を記載。

〇：ビレジの入居者は九月一日現在で六百七十世帯。現在七百三十戸が契約済みで、売れ行きは急速に向上中とか。

〇：ビレジ夏祭りの反省会。これまでパレードと夜の盆踊り、花火で終わっていたのを多角化検討。仮装行列、バイロイト音楽祭の向うを張つて演劇フェスティバル、ディスコ等々。まだ五年は早い意見も。

〇：保育所予定地を開放して老人会によるゲートボール場の案。自治会でも推進論者と「あれば大サイ。資産価値が落ちる」と反対者もいてマチマチ。

〇：相変わらず中学校建設の要望の声多し。東急は建設を約束しているのだから責任を持つべし。「地盤沈下」もフタか。

あとがき
V I L L A G E ・ V O I C E の投書を募つていましたが、集まらず、アンケート結果の要望を公表することにしました。今後、苦情、要望がありましたら各支部長さん、自治会役員まで直接ご連絡下さい。(古野)

BULLETIN BOARD

〇：最近、ビレジ内で傷害事件が発生。痴漢が出たり、盗難の例も増えています。派出所設置のため須藤総務が奮闘中。

〇：自治会作成のビレジ入居者名簿のインプットが終了。住所、氏名、電話番号、職業を記載。

〇：ビレジの入居者は九月一日現在で六百七十世帯。現在七百三十戸が契約済みで、売れ行きは急速に向上中とか。

〇：ビレジ夏祭りの反省会。これまでパレードと夜の盆踊り、花火で終わっていたのを多角化検討。仮装行列、バイロイト音楽祭の向うを張つて演劇フェスティバル、ディスコ等々。まだ五年は早い意見も。

〇：保育所予定地を開放して老人会によるゲートボール場の案。自治会でも推進論者と「あれば大サイ。資産価値が落ちる」と反対者もいてマチマチ。

〇：相変わらず中学校建設の要望の声多し。東急は建設を約束しているのだから責任を持つべし。「地盤沈下」もフタか。